



от 28.01.2016 № УМУ П-2834-сет 2

На № _____ от _____

Руководителю
МКУ «Департамент
жилищной политики
Зеленодольского
муниципального района»
Ж.Е. Багабиевой

Заклучение
об устранении нарушения права на рассмотрение обращение

В адрес Уполномоченного по правам человека в Республике Татарстан поступило обращение Прокопьева Николая Александровича, проживающего по адресу: г. Зеленодольск, ул. Комсомольская, д. 22, кв. 18, о не рассмотрении заявления об исключении жилого дома из списков аварийного жилищного фонда.

Установлено, что Прокопьев Н.А. неоднократно обращался в адрес МКУ «Департамент жилищной политики Зеленодольского муниципального района» с заявлением об исключении жилого дома № 22 по ул. Комсомольской г. Зеленодольска из списков аварийного жилищного фонда.

Из ответов руководителя Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 16.09.2015 № 03-4/657 и руководителя МКУ «Департамент жилищной политики Зеленодольского муниципального района» от 25.09.2015 № 09/4-593 следует, что вопрос об исключении многоквартирного жилого дома № 22 по ул. Комсомольской г. Зеленодольска из программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда будет рассмотрен на межведомственной комиссии.

Вместе с тем заявление Прокопьева Н.А. до настоящего времени не рассмотрено.

Из представленного Вами ответа за № 09-4/36 от 19.01.2016 следует, что непроведение заседания межведомственной комиссии об исключении жилого дома из списков аварийного жилищного фонда связано с тем, что решением Зеленодольского городского суда Республики Татарстан от 28.08.2015 отказано в удовлетворении исковых требований жителей дома о признании

недействительным заключения межведомственной комиссии о признании дома непригодным для проживания.

В соответствии с пунктом 46 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа государственного надзора (контроля) в течение 30 дней с даты регистрации и принимает одно из решений (в виде заключения), указанных в пункте 47 Положения.

Ответы о проведении межведомственной комиссии по вопросу исключения жилого дома из списков аварийного жилищного фонда были даны заявителю после вынесения решения Зеленодольского городского суда Республики Татарстан. Таким образом, заявитель получил информацию о том, что вопрос исключения жилого дома из списков аварийного жилищного фонда будет рассмотрен на межведомственной комиссии независимо от решения суда. Письменные ответы, аргументирующие отсутствие оснований проведения межведомственной комиссии, заявителю даны не были.

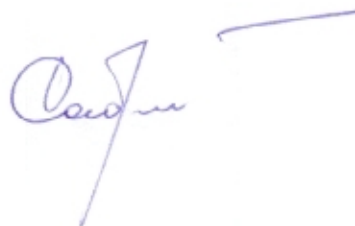
При этом, в мотивировочной части решения Зеленодольского городского суда от 28.08.2015, на которое Вы ссылаетесь, указано, что вынесение решения об отказе в удовлетворении требований истцов не лишает их права обратиться в межведомственную комиссию с заявлением о рассмотрении вопроса признания жилого дома № 22 по ул. Комсомольской г. Зеленодольска пригодным для проживания.

Полагаем, что непринятие решения по заявлению Прокопьева Н.А. о проведении межведомственной комиссии нарушает право заявителя на рассмотрение обращения.

В связи с изложенным и руководствуясь статьей 20 Закона Республики Татарстан от 03.03.2000 № 95 «Об Уполномоченном по правам человека в Республике Татарстан», рекомендую рассмотреть обращение Прокопьева Н.А. по вопросу исключения многоквартирного жилого дома № 22 по ул. Комсомольская г. Зеленодольска из списков аварийного жилищного фонда на заседании межведомственной комиссии в соответствии с установленными законодательством сроками.

О принятом решении прошу направить информацию в течение 15 дней с момента получения заключения.

**Уполномоченный
по правам человека
в Республике Татарстан**



С.Х. Сабурская